

# SEPTEUIL MAG

Liberté • Égalité • **Fraternité**

Toute l'info de notre village

## DOSSIER

Le budget

## ACTUALITÉS

Questionnaire sur le stationnement

## HISTOIRE

Si Septeuil m'était conté  
Un prince russe à Septeuil

## ÉVÉNEMENTS

Fête de la musique  
Foire à tout  
Forum des associations  
Voyage des aînés



— À vos agendas !



**3 SEPTEMBRE - 10h**

### Portes ouvertes FRvescences

Journée portes ouvertes de FRvescences au Foyer Rural le dimanche 3 septembre, de 10 heures à 17 heures. Venez vous renseigner sur les activités, vous entretenir avec les professeurs, prendre connaissance des horaires et des tarifs et vous inscrire.



**24 SEPTEMBRE**

### Foire à tout

La foire à tout se tiendra le dimanche 24 septembre. Vous pourrez vous inscrire à partir du 16 août à la mairie. Le règlement et le bulletin d'inscription seront disponibles sur le site internet et la page Facebook de la mairie, ou à l'accueil de la mairie. Cela vous laisse du temps pour faire du tri dans vos caves et greniers.



Renseignements auprès des associations et/ou en mairie.

Photo de couverture: © Didier Dujardin  
Septeuil Mag n° 14 / Juillet 2017

- Directeur de la publication: Dominique Rivière
- Rédaction: Didier Dujardin, Valérie Tétart, Inma Husson, Valérie Rivière, Bérénice Luchier, les associations
- Conception graphique © Sheep & Co
- Impression: Exaprint - Tirage à 1 100 ex
- Diffusion: Équipe de bénévoles



**10 SEPTEMBRE**

### Le forum des associations

Le forum des associations aura lieu le dimanche 10 septembre. Ce sera pour vous et vos enfants, comme chaque année, l'occasion de découvrir les nombreuses activités proposées par les associations septeuillaises. Et bien sûr de vous inscrire ou vous ré-inscrire.



**26 SEPTEMBRE**

### Voyage des aînés

Le voyage des aînés aura lieu le mardi 26 septembre. Nous vous emmènerons visiter les jardins animaliers et la serre zoologique de Biotropica. Vous trouverez les informations et le bulletin d'inscription en page 7. Nous espérons vous retrouver nombreux comme chaque année.



**L'été est là ! Si la chaleur retrouvée est agréable, attention toutefois aux possibles épisodes de canicule:**

- Les personnes vulnérables peuvent se déclarer / être déclarées auprès du CCAS (tél.: 01 30 93 45 56). Ces personnes seront contactées régulièrement afin de s'assurer qu'elles vont bien.
- Pour tous, pensez à vous hydrater régulièrement et vous protéger des chaleurs.



C'est l'été !... Nous avons un nouveau Président de la République, une nouvelle assemblée nationale en ordre de marche; il ne nous reste plus qu'à nous souhaiter «bonne chance» pour ce quinquennat et cette législature.

Notre village a été endeuillé par la mort d'un jeune Septeuillais, victime d'un accident de la route à l'intersection de la RD 11 et de la RD 983. Lors de ces moments douloureux, Septeuil montre son vrai visage, celui de la générosité, de la compassion et de l'empathie.

La municipalité se bat depuis trois ans pour sécuriser Septeuil. De nombreuses rencontres avec les représentants du département n'ont pu empêcher les lourdeurs administratives de retarder ce dossier. Il est grand temps que le conseil départemental prenne en compte nos demandes. J'ai adressé un courrier au président de cette assemblée, pour qu'il agisse au plus vite au niveau de cette intersection. Un rond point ou des feux tricolores, peu importe, du moment que l'on évite de nouvelles victimes.

Dans ce nouveau Septeuil Mag, vous allez découvrir un article sur le budget communal. Comme vous pourrez le constater, le budget de la commune reste en équi-

libre malgré la DGF (péréquation verticale) qui baisse et le FPIC (péréquation horizontale) qui monte, ainsi que l'augmentation des charges (personnel, fluides, etc.). Cette situation ne pourra plus durer longtemps et de nombreuses communes vont se retrouver dans le rouge. Pour Septeuil le seuil est en 2020.

En concertation avec les enseignants et l'association des parents d'élèves, la municipalité a fait part à l'académie de son désir de revenir à la semaine de quatre jours. Nous attendons sa réponse, car elle est seule à pouvoir prendre la décision.

Je vous souhaite un bel été et de bonnes vacances, à Septeuil ou ailleurs.

Bonne lecture.

*Le maire, Dominique RIVIÈRE  
et toute l'équipe municipale*

(Pour ceux qui ne sont pas familiers des comptes publics, rappelons que la DGF est la Dotation Globale de Fonctionnement, qui constitue la principale dotation de fonctionnement de l'État aux collectivités territoriales. Le FPIC est le Fond national de Péréquation des ressources Intercommunales et Communales, qui a pour rôle de prélever une partie des ressources de certaines intercommunalités et communes et de les reverser à des intercommunalités et communes moins favorisées. Pour le FPIC, Septeuil est considérée comme une commune favorisée.)

## SOMMAIRE

<b>ÉVÉNEMENTS</b> .....	2	La Bourse de l'Immobilier .....	13
<b>ÉDITORIAL</b> .....	3	Septeuil Immobilier .....	13
<b>ACTUALITÉ</b>		<b>VOIRIE &amp; URBANISME</b> .....	14
Une déchetterie à Septeuil .....	4	<b>DOSSIER</b>	
Collectif d'habitants de la rue de Poltain .....	4	Le budget 2017 .....	15
Et le terrain de foot ? .....	5	<b>VIE ASSOCIATIVE</b>	
Incivilités et vandalisme .....	5	Comi7 .....	19
CCAS - Le bus de la PMI .....	6	<b>ÇA S'EST PASSÉ</b> .....	20
CCAS - Le voyage des aînés .....	7	<b>SI SEPTEUIL M'ÉTAIT CONTÉ</b> .....	22
Les chiens interdits au monument aux morts ...	8	<b>TRIBUNE LIBRE</b> .....	23
Questionnaire sur le stationnement .....	8	<b>ÉTAT CIVIL – INFOS MAIRIE</b> .....	4 <sup>ème</sup>
Comptes-rendus des conseils municipaux .....	10		
<b>URBANISME</b> .....	11		
<b>PORTRAITS</b>			
Les élus - Sophie Demoersman .....	12		
L'Arrêt Création .....	12		

## — Une déchetterie à Septeuil

**N**ous avons été sollicités par le SIEED qui souhaiterait installer une nouvelle déchetterie dans le nord de sa zone de couverture, et pour qui Septeuil serait l'endroit idéal. Pour nous aussi, cette installation présenterait beaucoup d'avantages, puisque nous ne serions plus obligés d'aller à Garancières ou d'attendre 6 mois pour pouvoir nous débarrasser de nos objets volumineux. Pour ceux que cela inquiéterait, précisons qu'une déchetterie ne provoque aucune nuisance, puisqu'il ne s'agit que d'un point de collecte et qu'aucun déchet organique n'y est traité. Cela devrait aussi permettre de réduire les décharges sauvages dans les bois et les fossés, ou les abandons d'objets sur les trottoirs. Quoiqu'on puisse se demander si ceux qui se livrent à ces incivilités prendront la peine de se déplacer de 500 mètres pour aller jusqu'à la déchetterie...

Lors de sa dernière assemblée, le SIEED a confirmé le maintien du taux d'imposition concernant la récolte et l'élimination des déchets. Cela signifie que la taxe d'ordures ménagères n'augmentera qu'à la marge, en raison de l'évolution de la valeur locative brute de votre logement. Pour la seconde année consécutive, ce taux demeure inchangé malgré les travaux de mise en conformité importants qui sont réalisés au centre de revalorisation des déchets à Thiverval Grignon.

Nous évoquons dans notre dernier bulletin la réflexion en cours sur l'utilisation, ou pas, de bacs à déchets verts en lieu et place des sacs en papier. Le sondage envoyé à toutes les communes adhérentes au SIEED a tranché net. Il n'y aura pas de bacs à déchets verts, plus de 80 % des communes ne le souhaitant pas.

Il reste à cette assemblée à trouver des solutions pour diminuer le volume des déchets à collecter, car celui-ci ne cesse d'augmenter. Et qui dit plus de déchets, dit plus de taxes...



Déchets acceptés en quantité illimitée



Déchets acceptés en quantité contrôlée

## — Collectif d'habitants de la rue de Poltain



**L**ors de la réunion publique du 28 avril, la municipalité avait incité les habitants des rues « à problèmes » à former des collectifs de ré-

flexion et à venir proposer des solutions à la mairie. En effet, ce sont ces habitants qui ont la meilleure connaissance des problèmes au jour le jour et qui sont les plus qualifiés pour y réfléchir.

C'est ce qu'ont fait les riverains de la rue de Poltain, qui se sont réunis, ont planché sur le sujet et sont venus remettre des propositions forts détaillées à la mairie et complémentaires de ce qui avait été évoqué à la réunion publique. Ils proposent en particulier des emplacements précis pour les places de stationnement, les « bateaux », les plots ou les stationnements réservés aux handicapés.

Merci à eux et souhaitons que leur exemple donne envie à d'autres de se mobiliser.

## Et le terrain de foot ? —

**N**ous vous l'avions promis l'an dernier, ce terrain de foot derrière le centre de secours. Mais vous avez pu constater que les travaux n'avancent pas. Il y a à cela une explication simple: comme la commune recherche toutes les économies possibles, nous avons sollicité un entrepreneur local qui a accepté de réaliser gratuitement les travaux de terrassement. Mais évidemment, il ne le fera que lorsqu'il aura du temps libre. Et comme ce n'est pas le cas pour l'instant (tant mieux pour lui), il nous faudra encore patienter.

## Incivilités et vandalisme —



**A**u quotidien, notre commune se retrouve confrontée à des actes d'incivilité ou de vandalisme: intrusions, destructions et vols dans les bâtiments communaux (Mille Clubs et Foyer Rural), dégradations des barrières de sécurité le long du parking de la place, déjections animales qui rongent les candélabres (on ne le sait pas toujours, mais c'est le principal ennemi des poteaux métalliques), destruction des plantes et des zones vertes (parc, monument aux morts, abords de la mairie), vol des décorations de Noël, dégradation de la pompe de la station d'épuration (parce que certains jettent n'importe quoi à l'égout), poubelles arrachées, feux dans le parc, etc.

Ces actes, intentionnels ou non, détruisent les équipements de la commune et donc votre bien. Et ces destructions répétées ont un coût non négligeable sur les finances de notre ville. Prenons l'exemple de la pompe de la station d'épuration: si elle devait être remplacée, cela

coûterait 40 000 euros à la commune. Cette somme peut paraître dérisoire sur l'ensemble du budget communal, mais elle correspond par exemple au montant nécessaire pour:

- financer la mise en sûreté de la route de Versailles
- subventionner pendant 4 ans les associations de notre village
- acheter un local pour créer un nouveau commerce en centre-ville
- payer pendant 8 années le feu d'artifice du 14 juillet

Autre exemple: les employés du service technique doivent régulièrement ramasser des dizaines de kilos de crottes de chiens dans le square du monument aux morts. Leur temps (et donc votre argent) ne pourrait-il pas être mieux employé ?

Il faut aussi que les auteurs de ces actes sachent qu'avec les caméras de surveillance, ils peuvent pratiquement toujours être identifiés. Même s'il n'y a pas de caméra à l'emplacement des faits, leur parcours peut être reconstitué à partir des enregistrements d'autres caméras. Pour les faits graves, la commune a alors le choix entre déposer une plainte avec preuves ou demander des travaux de réparation.

Pour résumer, il est nécessaire que chacun prenne conscience que tous nos actes comptent dans la

bonne gestion de notre commune. Ensemble, soyons vigilants et faisons de Septeuil un lieu agréable à vivre.



## — CCAS - Le bus de la PMI



**V**ous avez sans doute remarqué la présence certains jours devant la mairie d'un camping-car rose, aux couleurs du Conseil Départemental des Yvelines. Il s'agit du bus de la PMI.

Afin de remplacer des centres de PMI qui ont fermé ou qui fermeront courant 2017, le Conseil Départemental des Yvelines a mis en place un bus qui se rend dans les communes pour être ainsi au plus près des habitants.

Ce bus est équipé de 2 cabines de consultations et accueille les enfants de 0 à 6 ans. Il s'agit d'un service gratuit et ouvert à toutes les familles, sans conditions de ressources.

L'équipe de ce bus se compose d'un chauffeur, d'une infirmière et d'un médecin. Dans un premier temps, les parents et les enfants patientent dans la salle du conseil de la mairie. Puis ils sont accompagnés par le chauffeur jusqu'au bus. Ils sont alors accueillis par l'infirmière avant de se rendre dans le bureau médical.

Ce bus est doté de tout le confort nécessaire à l'accueil des jeunes patients et de leurs parents, dans les meilleures conditions (point d'eau, électricité, accès internet, chauffage).

Les missions de la PMI peuvent se résumer ainsi:

- les consultations sont accessibles aux enfants de 0 à 6 ans.
- les consultations par un médecin permettent de s'assurer du

bon développement des enfants de moins de 6 ans, de dépister d'éventuels handicaps et de mettre à jour les vaccinations.

- l'infirmière, en lien avec le médecin, peut répondre aux questions que se posent les familles sur la vie quotidienne de l'enfant: alimentation, hygiène, sommeil, apprentissages, modes d'accueil de leur enfant etc.
- les consultations permettent le suivi de la croissance (poids, taille...) et du développement psychomoteur.
- et enfin, la PMI assure aussi la prévention.

**LES CONSULTATIONS À SEPTEUIL:** elles se font sur rendez-vous au 0801 801 078 (prix d'un appel local) et ont lieu toutes les deux semaines (semaines paires).

Notez que le bus sera absent durant l'été, du 14 juillet au 21 août 2017.

## LE BUS PMI à votre rencontre

À compter du 16 janvier 2017,  
le bus PMI sillonne 9 villes  
rurales des Yvelines pour proposer  
des consultations de protection  
infantile aux enfants de 0 à 6 ans.



Jouars-Pontchartrain

LUNDI  
Place du 8 mai 1945  
(devant le foyer rural)

Bonnières-sur-Seine

MARDI  
Place de la Libération

Beignes

MERCREDI  
Place du 8 mai 1945

St Arnoult-en-Yvelines

JEUDI  
Centre de loisirs "les Copains d'abord"  
10 rue Guhermont

Septeuil

VENDREDI  
Place Louis Fouché (devant la mairie)

Maule

LUNDI  
Place du Général de Gaulle  
(devant le CCAS  
Maison Pierre Pecker)

St Remy-lès-Chevreuse

MARDI  
Espace Jean Racine - 1 rue Ditte

Bréval

MERCREDI  
Place du Tranchant  
(devant la salle polyvalente)

SEMAINE PAIRE

SEMAINE IMPAIRE

## CCAS - Le voyage des aînés —

Le CCAS organise le mardi 26 septembre son traditionnel voyage des aînés.

L'an dernier, vous aviez visité la vallée de l'Eure avec le petit train touristique. Cette année, nous vous proposons à 1h15 de Septeuil une immersion en milieu tropical et une petite croisière sur la Seine.

Rendez-vous place de la mairie pour un départ prévu à 8h45.

Direction BIOTROPICA. Il s'agit de la plus grande serre zoologique de France avec une superficie de 6000 m<sup>2</sup>.

On se retrouve au milieu d'une forêt tropicale avec une grande diversité de faune et de flore. Un chemin adapté et jalonné de bancs (en forme de crocodile) nous invite à la promenade et nous permet de découvrir ainsi quelques animaux exotiques: singes, alligators, pois-

sons géants, tortues, etc. Une volière, en libre accès pour le visiteur, recrée le milieu où évoluent de superbes perroquets.

La température de la serre est un peu élevée mais tout à fait supportable si on retire le manteau et l'écharpe.

Nous avons aussi la possibilité de faire un parcours en extérieur de 1,5km, lui aussi aménagé pour concilier promenade et temps de repos si besoin est. Ce parcours consiste en un périple à travers 3 continents :

- L'Asie avec les loutres, les pandas roux, les grues et les carpes koi
- L'Australie et ses wallabies (petits kangourous)
- L'Afrique avec des guépards, des suricates et des fennecs (petits renards des sables chers à St Exupéry)

**MENU****Apéritif**

Kir Normand et ses amuse-bouche

**Entrée**

Salade de gésiers de volaille, jambon cru, noix, vinaigre de framboises

**Plat**

Poulet Vallée d'Auge, riz pilaf et légumes du moment

**Dessert**

Tarte Normande aux pommes et boule de glace vanille

**Boissons**

¼ de vin rouge ou rosé par personne, carafe d'eau, café

Nous déjeunerons sur place. Le restaurant se trouve au milieu de la serre. L'après-midi, nous embarquerons sur le Guillaume le Conquérant, pour une croisière de 2 heures sur la Seine. Notre commandant de bord sera aussi notre guide au fil de l'eau.

Pour les Septeuillais de plus de 65 ans, une participation de 30 euros est demandée (chèque à déposer avec le présent bulletin d'inscription).

Pour les accompagnants ayant moins de 65 ans, la participation sera communiquée ultérieurement.

Les inscriptions auront lieu en mairie entre le 17 juillet et le 15 août 2017.

À bientôt et au plaisir de vous retrouver.

**INSCRIPTION AU VOYAGE DES AÎNÉS 2017 – Mardi 26 Septembre 2017****Participant 1**

Nom : ..... Prénom ..... Agé de moins de 65 ans

Adresse : ..... 78 790 SEPTEUIL

Numéro de téléphone de la personne à contacter : .....

**Participant 2**

Nom : ..... Prénom ..... Agé de moins de 65 ans

Adresse\* : ..... 78 790 SEPTEUIL

\*( si différente de la première)

Nombre de places : .....

Merci de nous prévenir au plus vite en cas d'empêchement au 01 30 93 48 56.

## — Les chiens interdits au monument aux morts



**N**ous avons fait appel plusieurs fois à la responsabilité des propriétaires de chiens, mais rien n'y fait. Les agents communaux sont régulièrement obligés de ramasser des kilos de crottes de chien et si vous

voulez vous asseoir sur les pelouses en ces beaux jours, vous prenez vraiment de gros risques. En outre, il s'agit aussi d'une question de respect en ce lieu de commémoration.

Un arrêté municipal a donc été publié le 9 juin pour interdire l'accès de ce square aux chiens, même tenus en laisse. Dommage pour ceux qui respectaient les consignes de propreté et qui sont victimes du sans-gêne de quelques uns.

## — Questionnaire sur le stationnement



**C**omme vous le savez, la commission extra-municipale est composée de Septeuillais qui réfléchissent aux problèmes qui se posent dans notre ville et s'efforcent d'y proposer des solutions. En collaboration avec vos élus, ils travaillent entre autres en ce moment sur le problème du stationnement à Septeuil. Ils vous proposent donc un questionnaire qui devrait nous permettre de préciser les problèmes, les besoins et les attentes de nos concitoyens. Vous pouvez déposer ce questionnaire à la mairie, soit en le découpant, soit en le recopiant, soit encore par courriel (dans

ce cas, précisez bien « enquête circulation » dans l'intitulé du message). Et maintenant, nous cédon la parole à la commission extra-municipale :

La commission extra-municipale et la municipalité organisent une enquête sur les modes d'occupation des espaces et voies publiques de stationnement. Vos réponses nous permettront de faire une photographie du territoire pour vérifier le niveau d'occupation des espaces et voies publiques de stationnement et de déterminer ainsi les besoins qui en découlent.

La Municipalité et les membres de la commission extra-municipale, auteurs du questionnaire s'engagent à respecter strictement la confidentialité de vos données personnelles et l'anonymat du contenu des réponses apportées. Seuls les auteurs du questionnaire auront accès à ces données et uniquement dans le cadre strict du projet indiqué sur ce questionnaire.

Merci d'avance pour votre participation.

**DATE LIMITE DE RÉCEPTION DE VOS RÉPONSES LE 30 SEPTEMBRE 2017**

**MERCI DE VOTRE CONTRIBUTION**

Conformément à la loi « informatique et liberté » du 06 Janvier 1978 modifiée en 2004 vous bénéficiez d'un droit d'accès et de rectification aux informations qui vous concernent, que vous pouvez exercer en vous adressant à la Mairie de Septeuil. Vous pouvez également, pour des motifs légitimes, vous opposer au traitement des données vous concernant.

**A/ Mieux vous connaître**Nom<sup>1</sup> : ..... Prénom<sup>1</sup> : .....Courriel<sup>1</sup> : .....

Dans quel quartier résidez-vous ? ..... Depuis : .....an(s)

Nombre de véhicules dans votre foyer ? .....

<sup>1</sup> Mentions facultatives**B/ Type de stationnement**

- En journée       La nuit  
 En semaine       Le week-end

**C/ Les Motifs du stationnement**

Résidentiel      Commerce      Ecole  
 Transport      Covoiturage      Loisir  
 Autre (précisez) .....

**D/ Zone, durée et fréquence du stationnement**

ZONE	Durée					Fréquence par jour		
	< 30 mn	1h	2h et +	1/2 journée	Journée entière	1 fois	2 fois	Autre
Place de Verdun								
Place de l'Eglise								
Place de la Mairie								
Parking Hussardière								
Parking rue des Peupliers								
Parc Enfants								
Parking rue de l'Yveline								
Autre secteur (*)								

(\*) Précisez : .....

**E/ Avez-vous des suggestions à formuler en vue d'améliorer vos conditions de stationnement ?**

.....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....

## — Comptes-rendus des Conseils Municipaux

L'intégralité des ordres du jour et des comptes-rendus des conseils municipaux sont consultables par voie d'affichage sur les 10 panneaux municipaux répartis sur le territoire de la commune, au fur et à mesure de leur parution et en permanence sur le site Internet de la mairie de Septeuil: [www.mairie-septeuil.fr](http://www.mairie-septeuil.fr). Vous pouvez aussi en demander un exemplaire en mairie mais il vous faudra payer les photocopies. Nous vous rappelons que le compte-rendu d'un conseil municipal n'est rendu public sur le site de la mairie que lorsqu'il a été approuvé, c'est-à-dire lors du conseil municipal suivant.

### Conseil municipal du 30 mai 2017

- Approbation du compte-rendu du conseil du 1er mars 2017
- Installation de deux nouveaux conseillers municipaux: Madame Sadia LEPORE et Monsieur Christian BOGROS, en remplacement des conseillers démissionnaires.
- 2017-18 Vote des taux de fiscalité directe 2017 (taxe d'habitation, taxe sur le foncier bâti, taxe sur le foncier non bâti)
- 2017-19 Vote des comptes de gestion 2016 des budgets Commune et Eau et assainissement établis par la Trésorerie de Longnes
- 2017-20 Vote du compte administratif 2016, partie Commune
- 2017-21 Vote du compte administratif 2016, partie Eau et assainissement
- 2017-22 Vote de l'affectation des résultats du budget Commune 2016 (report sur la section d'investissement)
- 2017-23 Vote de l'affectation des résultats du budget Eau et assainissement 2016 (report sur la section d'investissement)
- 2017-24 Vote du budget primitif 2017, partie Commune
- 2017-25 Vote du budget primitif 2017, partie Eau et assainissement
- 2017-26 Vote des tarifs communaux 2017: loyers communaux, location des salles, tarifs de la bibliothèque, participation des communes aux frais de scolarité, droits de place, concessions cimetière et columbarium, pompes funèbres, services d'eau et assainissement, participation au financement de l'assainissement collectif, tarifs des stères de bois, taxe sur la publicité extérieure, photocopies, location du court de tennis, location de matériel, location du dojo, encarts publicitaires dans le bulletin municipal, publicité sur l'abri-bus, location de la boutique éphémère
- 2017-27 Adhésion au groupement de commandes pour la fourniture, l'installation, la maintenance, la supervision et l'exploitation des infrastructures de recharge pour véhicules électriques et hybrides rechargeables
- 2017-28 Demande de subvention à l'ADEME et à la région pour l'installation de recharges pour véhicules électriques et hybrides rechargeables
- 2017-29 Demande de subvention au Conseil Général pour l'aménagement d'arrêts de transport en commun ou pour des travaux de sécurité routière aux abords des établissements scolaires
- 2017-30 Demande d'inscription de l'église de Septeuil aux monuments historiques
- 2017-31 Adhésion au groupement de commandes pour les assurances cyber-risques
- 2017-32 Autorisation donnée au maire de signer l'acte d'achat d'un garage situé 8 rue Maurice Cléret



## — Dépôt des permis de construire

### Déclarations préalables de travaux

- DP n°078 591 17 M0007  
EURL MB, remplacement d'une fenêtre par une porte fenêtre, 51 rue des peupliers, accordée le 23/03/2017
- DP n°078 591 17 M0008  
M. DUMOULIN, pose d'un châssis de toit, 13bis chemin de Bellevue, accordée le 23/03/2017
- DP n°078 591 17 M0009  
M. CAMUS, remplacement de la clôture et du portail, 31 rue de l'Yveline, accordée le 23/03/2017
- DP n°078 591 17 M0010  
M. KOERKEL, création de deux châssis de toit et transformation d'une fenêtre en baie vitrée, 32 rue des peupliers, accordée le 23/03/2017
- DP n°078 591 17 M0011  
Mme CAYEZ, édification d'une clôture, 19 rue de Mantes, refusée le 21/04/2017
- DP n°078 591 17 M0012  
Institut de Monfort, pose d'un coffret extérieur pour climatisation, 22 place de l'église, accordée le 21/04/2017
- DP n°078 591 17 M0013  
M. CALASCIBETTA, construction de deux abris de jardin, 37 rue des peupliers, refusée le 21/04/2017
- DP n°078 591 17 M0014  
M. CALASCIBETTA, modification de la façade et de la toiture d'une annexe à l'habitation, 37 rue des peupliers, refusée le 16/05/2017
- DP n°078 591 17 M0015  
M. PELLERIN, extension d'un garage, 12 route de Saint-Martin-des-Champs, refusée le 21/04/2017
- DP n°078 591 17 M0016  
M. MAHIEU, ravalement de façade, 5 rue des quatre perches, accordée le 25/04/2017
- DP n°078 591 17 M0017  
M. BELLO, pose de volets roulants, 4 place de l'église, accordée le 25/04/2017
- DP n°078 591 17 M0018, M. WEGLINSKI, pose d'un coffret extérieur pour la climatisation, 9 rue de Houdan, accordée le 30/05/2017
- DP n°078 591 17 M0019  
Mme LOUIS, édification d'une clôture, pose d'un portail et enduit des murs d'enceinte, refusée le 30/05/2017

### Permis de construire

- PC n°078 591 17 M0002,  
M. ADAM et Mme DALA, construction d'une habitation individuelle, rue de la sablonnière, accordée le 23/03/2017
- PC n°078 591 17 M0004,  
M. MONSIGNY, extension d'une habitation, 61 rue de l'Yveline, accordée le 22/05/2017



## La mairie - les élus

*Sophie Demoersman – Conseillère municipale*

Installée à Septeuil depuis 9 ans et mère de deux garçons, Sophie Demoersman s'est présentée aux élections parce qu'elle trouvait que rien n'était organisé pour les enfants. Son métier d'assistante maternelle était évidemment pour quelque chose dans cet intérêt.

C'est donc tout naturellement Sophie qui a pris en charge les animations pour enfants, telles que la chasse aux œufs à Pâques, les concours de dessins ou les déguisements d'Halloween. Elle a aussi des projets d'animation pour Noël cette année.

Le réaménagement de l'aire de jeux pour les petits lui tient évidemment à cœur et même si elle s'entend répondre que les contraintes budgétaires ne permettent pas de le faire figurer dans les priorités, elle sait que ce n'est qu'une question de temps et qu'elle n'aura plus qu'à sortir ses plans du tiroir. Précisons aussi qu'elle fait partie du CCAS.

Parmi ses projets personnels figure la participation à la création d'un salon de thé parents-enfants comme il s'en développe beaucoup actuellement. Il lui manque juste un local et un financement, donc autant dire que c'est pour très bientôt. Mais que cela reste entre nous, Sophie préfère qu'on n'en parle pas tant que son projet n'est pas abouti...

## Associations

*L'arrêt Création*

**D**ynamisme, bonne humeur et bienveillance caractérisent cette association septeuillaise créée en septembre 2015, à l'initiative de plusieurs assistantes maternelles.

L'échange, la rencontre, le partage d'activités, la sociabilisation sont des valeurs primordiales pour le développement du jeune enfant. C'est pour cette raison qu'il était important de trouver un lieu pouvant accueillir les assistantes maternelles et les enfants dont elles ont la responsabilité, et ceci dans un lieu adapté à leur âge (de deux mois et demi jusqu'à la scolarisation en maternelle).

Une convention entre partenaires a été établie; la Mairie mettant à disposition la salle du Mille Clubs et le Conseil Départemental donnant un avis technique favorable, moyennant une sécurisation des angles des murs, l'installation d'un lino pendant la présence des petits loulous, afin d'éviter le contact direct avec le sol en carrelage et la fourniture d'un placard pour le rangement. L'association



propose chaque jeudi matin, et même pendant les vacances scolaires, des activités de motricité, des travaux manuels, des jeux libres, de la musique,... Chaque semaine, un thème est proposé et les assistantes maternelles peuvent en proposer elles aussi: fête des pères, fête de la musique, Halloween, Noël... La somme de 30€ par an est demandée aux seuls membres de l'association, c'est-à-dire, les «nounous». Cette cotisation et les dons des citoyens ont permis d'acquérir des tables, des chaises, une tente, un tapis de jeux, des livres, des jeux, etc. En juin, l'association a organisé une sortie au Poneys Club

de Septeuil, avec quelques parents, et les enfants étaient ravis.

Début octobre, les portes ouvertes vous permettront d'avoir un aperçu des activités. Pour la prochaine rentrée, quelques places de garde d'enfants sont encore disponibles, à temps complet ou en périscolaire.

N'hésitez pas à poser toutes vos questions par téléphone, courriel ou Facebook à la présidente, Cécile Gauthier.

Tél.: 06 61 76 26 08

[associationlarretcreation@yahoo.fr](mailto:associationlarretcreation@yahoo.fr)

 Association «l'arrêt création»

Vos commerçants —

*La Bourse de l'immobilier*



Ce sont Catherine Trancart et Béatrice Laug qui m'accueillent et l'ambiance est tout de suite très décontractée. Je n'ai pas de mal à les croire lorsqu'elles me disent que ce sont les contacts humains qui leur plaisent dans leur métier. Leur agence, installée depuis 9 ans, fait partie d'un groupe de 341 agences, dont 50 en Île de France et 10 à proximité immédiate, avec lesquelles elles travaillent en partenariat. Nous sommes dans la saison de plus grande activité, car les emménagements se font surtout au printemps et en été, même si l'hiver dernier a été aussi une période chargée, avec la perspective de remontée des taux d'emprunts. A Septeuil, l'époque des résidences secondaires est révolue, car les belles grandes propriétés

sont très stables et se retrouvent rarement sur le marché. Les acheteurs sont surtout des jeunes ménages, que la situation à mi-chemin entre N12 et A13, ainsi que la présence de commerces a séduits. Mais Catherine et Béatrice remarquent que, depuis quelques années, ceux-ci ne font plus de projets à long terme: ils veulent des logements habitables tout de suite, sans travaux de restauration ni grands terrains à aménager. L'agence leur propose des financements et participe à des programmes de constructions neuves.

Les agents immobiliers, me confient mes interlocutrices, ont à jouer le rôle de confident avec leurs clients, parfois d'intermédiaire dans les divorces et même de psy. Un peu normal quand on se trouve au cœur des événements importants de la vie. Ici, c'est une agence de femmes, me disent-elles et c'est un atout pour gagner la confiance des clients ou pour aborder une visite sur un plan qui ne soit pas froidement technique. A nous ensuite d'être à la hauteur de cette confiance.

Les 400 estimations qu'elles réalisent par an leur donnent une assez bonne radiographie de la société, leur permettant souvent de deviner quel sera l'aménagement d'une maison, rien qu'en observant les vêtements et les attitudes des clients venus proposer une vente. L'agence ne leur impose pas d'exclusivité; elle offre un Mandat Pro spécifique et n'a rien contre les annonces sur le site *Leboncoin*. Elle assure aussi la gestion locative avec le concours d'un partenaire. Mais elles vous expliqueront tout cela mieux que moi.

*Septeuil immobilier*



Je suis reçu par le propriétaire de la société Thoiry Immobilier, Arnaud Lecoite et par les deux agents de Septeuil, Frédéric Prolongeau et Eric Château. Ici, nous sommes dans une structure familiale, qui emploie 9 personnes (il y a une troisième agence aux Issambres, dans le Var). Le ton qui est tout de suite donné est celui d'une connaissance parfaite du terrain, en se concentrant sur un secteur géographique où l'agence de Septeuil est

présente depuis 10 ans, et en s'appuyant sur un réseau personnel.

Arnaud Lecoite est marchand de biens, donc ses compétences s'étendent par exemple aussi aux terrains ou aux locaux commerciaux ou industriels. L'agence a fait une spécialité de la division foncière, bâtie ou non bâtie et les mots-clés qui reviennent pour sa stratégie sont: actif et offensif. La demande à couvrir est très large, elle comprend encore un bon nombre de propriétés à rénover. Les offres en appartements et belles propriétés sont plus rares à Septeuil même. Mais notre ville reste attractive du fait de la présence des commerces et des médecins, mais aussi des prix, par rapport à d'autres villages voisins.

Ce qu'ont en commun mes trois interlocuteurs se devine assez vite: ils aiment cette région et les échanges avec leurs clients. Pour eux, leur métier leur fait prendre part à un moment de la vie d'une famille, souvent pour l'aider à réaliser son rêve. L'une de leurs grandes satisfactions est le moment où certains clients reviennent les inviter à visiter leur maison après installation.

Enfin, ils m'ont dit que la souplesse dans les horaires était une de leurs qualités, mais n'en profitez pas pour leur demander un rendez-vous à deux heures du matin...

## — Quoi de neuf ?

**Le schéma directeur d'assainissement** prend fin en 2017. Un appel d'offres a donc été lancé pour en établir un nouveau et les offres ont été reçues le 3 juillet. Parmi celles-ci, trois seront retenues pour être examinées en audition début septembre. Le titulaire sera ensuite désigné au conseil municipal suivant, sur avis de la commission d'urbanisme. Rappelons que le schéma directeur d'assainissement, qui est établi pour environ 10 ans, présente un diagnostic du réseau d'assainissement et fixe les priorités pour les travaux à effectuer. Cette étude est financée à 80% par l'agence de l'eau Seine Normandie et le respect du programme préconisé par le schéma directeur permettra à la commune de percevoir les subventions pour les futurs travaux.

**L'enquête publique sur la modification du PLU** a dû être interrompue au bout de deux semaines car la DDT (Direction Départementale des Territoires) s'est trouvée confrontée à des problèmes techniques de cartographie sur notre commune. Une mise à jour topographique est nécessaire avant de pouvoir reprendre l'enquête. La municipalité n'a voulu prendre aucun risque et a décidé de suspendre la procédure, le temps des vérifications nécessaires par la DDT et par le bureau d'étude. Nous pensons que l'enquête publique pourra reprendre en octobre prochain avec une cartographie de notre territoire à jour.

**Le projet d'antenne Towercast** continue à mobiliser des habitants et quelques uns d'entre eux ont saisi le tribunal administratif contre le projet. Cela

ralentit le processus de mise en place de la TNT sur l'ensemble du bassin de réception. La commune vous informera des suites de cette affaire.

**Voirie à Septeuil.** La CCPH choisit un nouveau maître d'œuvre pour ses projets de voirie sur les 3 prochaines années. Et c'est l'occasion pour nos conseillers communautaires de faire remarquer que Septeuil n'a pas trouvé son compte dans le nombre de voiries rénovées ces dernières années. Si vous avez assisté au conseil municipal du 8 juin 2017, vous avez pu entendre que les rapports ont été assez tendus entre la municipalité et la CCPH, la municipalité souhaitant défendre les intérêts des Septeuillais. Cependant, la CCPH semble avoir entendu les doléances de la commune et nous travaillerons ensemble sur de futurs projets de rénovation routière. Dès que la commission voirie de la CCPH aura statué, nous vous communiquerons les noms des voies retenues.

**Restauration scolaire.** La phase PRO (étude de projet) du marché public de construction d'une nouvelle cantine a été relancée. Le marché de travaux lui-même devrait être publié en septembre, dans l'objectif d'un début des travaux en 2018.

**Campagne de gravillonnage.** Comme chaque été, la CCPH effectuera les réparations de voirie les plus urgentes par des travaux de gravillonnage. Il s'agit donc de travaux urgents et non des réfections dont nous parlions plus haut.



## La budget 2017 —

Ce dossier est un résumé qui met en avant quelques points du budget mais n'en reprend pas tous les chiffres. Si vous voulez plus de détails, vous pourrez en trouver dans le compte-rendu du conseil municipal du 30 mars (disponible sur le site internet de la mairie) ou demander à consulter le compte administratif 2016 à la mairie.

## Résultats budgétaires de l'année 2016

La commune présente les résultats suivants pour l'année 2016:

	FONCTIONNEMENT	INVESTISSEMENT
Recettes	2 009 088.69 €	197 968.64 €
Dépenses	1 592 450.90 €	829 885.34 €
Résultats de l'exercice	416 637.79 €	-631 916.70 €
Excédent cumulé	680 066.16 €	133 027.16 €
<b>RÉSULTATS DE CLOTURE</b>	<b>1 096 703.95 €</b>	<b>-498 889.54 €</b>

Il ne faut pas s'alarmer du déficit de la section d'investissement, qui est tout à fait normal. En effet, lors du vote du budget, la section de fonctionnement transfère une partie de ses fonds à la section d'investissement, afin de financer les projets de la mairie. Cependant, ce virement n'est pas pris en compte lors de l'établissement du résultat. L'affectation des résultats sur 2017 permet de transférer une partie de l'excédent de fonctionnement 2016 en investissement 2017.

## Les réalisations de 2016

### • Maison Médicale de la Hussardière

L'année 2016 a vu la réalisation de la Maison Médicale de la Hussardière et l'arrivée de 5 médecins. Ce projet, qui s'est terminé en mars 2017 avec l'ouverture au public, a été porté par la commune, mais également par les fonds de Soutien à l'Investissement Public Local (SIPL), ainsi que par le Conseil Départemental. Au final, sur l'exercice 2016, l'opération présente le résultat suivant:

CRÉATION D'UNE MAISON MÉDICALE À LA HUSSARDIÈRE – IMPACT 2016		
	DÉPENSES	RECETTES
Maîtrise d'ouvrage - prestations intellectuelles et travaux	18 018.61 €	
Subventions		6 405.55 €
<b>TOTAL</b>	<b>18 018.61 €</b>	<b>6 405.55 €</b>

Ce qui donne le report suivant sur 2017:

CRÉATION D'UNE MAISON MÉDICALE À LA HUSSARDIÈRE – REPORT 2017		
	DÉPENSES	RECETTES
Maîtrise d'ouvrage - prestations intellectuelles et travaux	120 000 €	
Subventions		121 686 €
<b>TOTAL</b>	<b>120 000 €</b>	<b>121 686 €</b>

### • Enfouissement des réseaux Rue de la Garenne

Cette opération d'enfouissement et de modernisation des réseaux s'est terminée matériellement en 2015, mais l'impact financier s'est vu décalé à l'année 2016.

### • Sécurisation des piétons place de la Mairie

Il s'agit de l'ajout d'un passage sécurisé place de la Mairie et de la signalisations sur le parking.

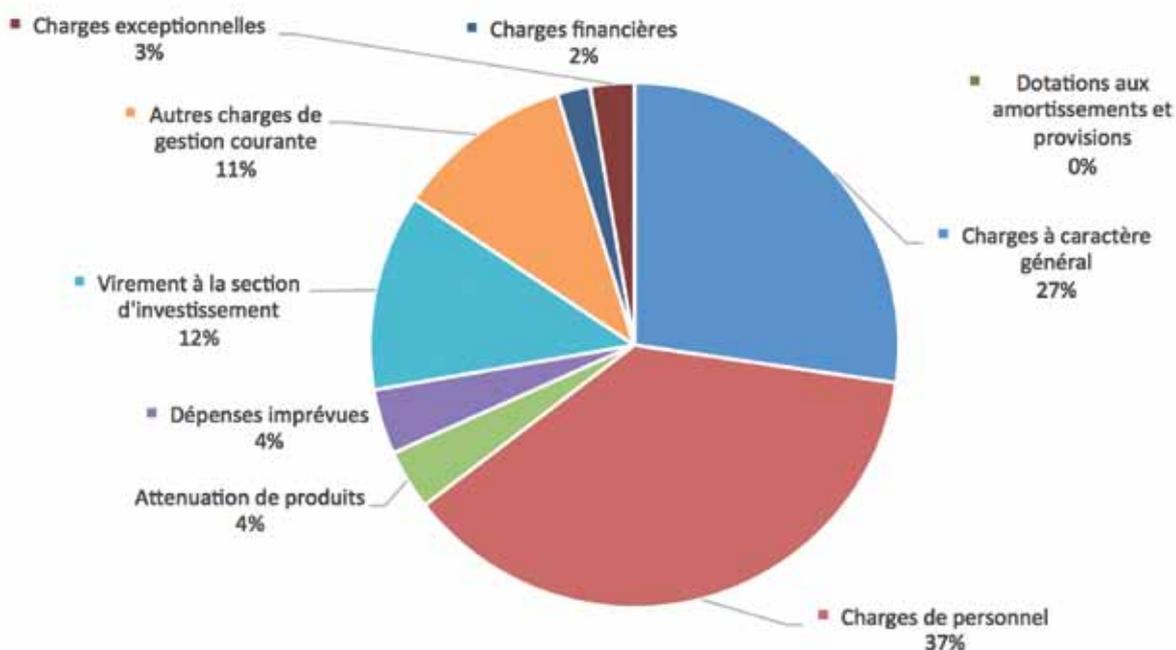
## — Le budget 2017

### Le budget de fonctionnement

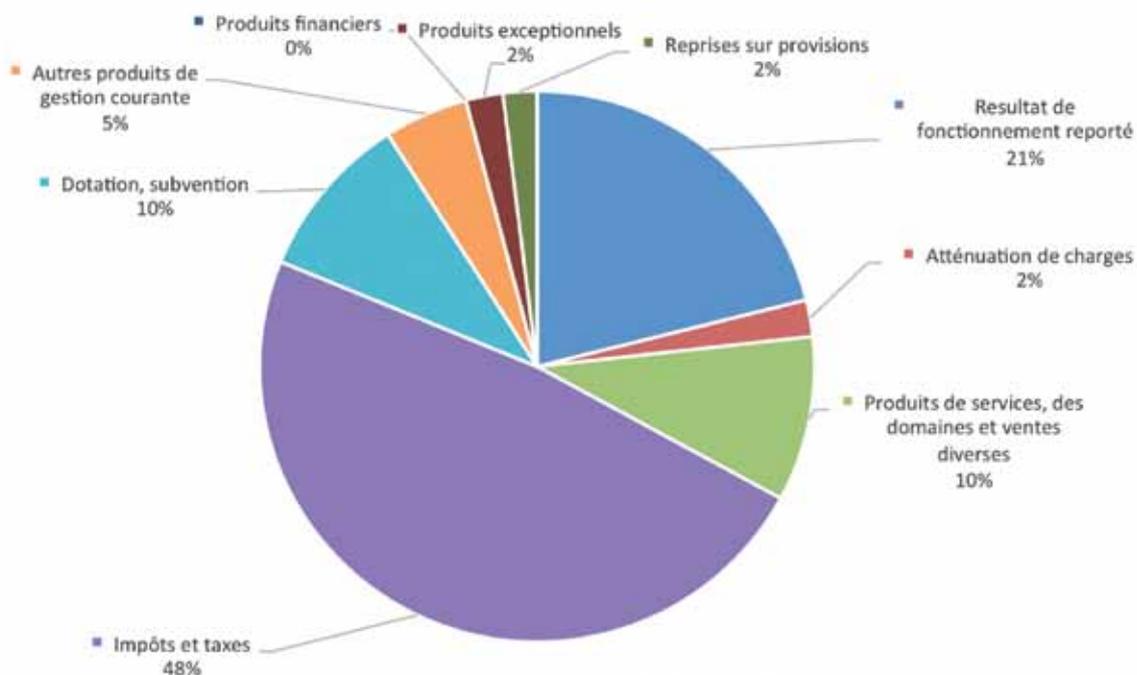
En 2017, les frais de fonctionnements augmentent (gaz, électricité, matériaux, personnels, etc.) Cet impact est ressenti dans le budget primitif.

La municipalité voit également sa Dotation Globale de Fonctionnement (DGF) baisser.

Répartition des dépenses de fonctionnement en 2017



Répartition des recettes de fonctionnement en 2017



## L'investissement en 2017

L'investissement 2017 prévoit de réaliser les projets suivants:

- La réfection d'une dalle responsable d'une fuite au Château de la Garenne  
**Estimation: 15 000 €**
- La réhabilitation de candélabres dont la base est rongée<sup>1</sup>  
**Estimation: 23 000 €**
- La démolition et le remplacement définitif de l'abribus Route de Versailles  
**Estimation: 36 700 €**
- La revitalisation du cœur-village, notamment par l'achat d'un garage et d'un local afin de permettre d'ouvrir un nouveau commerce au sein de notre territoire  
**Estimation: 55 000 € - Possible subvention : 50 %**
- Réfection des allées du cimetière  
**Estimation: 20 000 €**  
**Subvention obtenue (conseil départemental): 50 %**  
**Possible subvention (conseil général): 30 %**
- La poursuite du projet de création d'une nouvelle cantine  
**Estimation: 25 000 €**  
**Subvention obtenue (conseil départemental): 50 %**  
**Possible subvention (conseil général): 30 %**
- La modification du Plan Local d'Urbanisme  
**Estimation: 15 000 €**
- La maintenance générale des installations et équipements communaux  
**Estimation: 100 000 €**
- Le reste à payer de l'opération Hussardière  
**Estimation: 124 000 €**  
**Subvention (SIPL): 128 000 €**

---

<sup>1</sup>Cette dégradation est notamment due aux déjections des animaux contre les poteaux. Les urines rongent le métal, qui se détériore, d'où un risque d'effondrement. Cette maintenance peut être évitée si chacun prend conscience de l'importance à long terme d'un acte qui peut paraître anodin, mais qui, répété quotidiennement et par un grand nombre de personnes, menace la sécurité de tous et a un fort impact économique.

## — Le budget 2017

### Le budget eau et assainissement

Cette année, le budget Eau et Assainissement prévoit notamment, des remplacements d'hydrants et de tampons, la réhabilitation et l'extension du réseau (en préparation des logements sociaux route de Versailles), ainsi qu'une provision de 40 000 euros en cas de remplacement de la pompe de la station d'épuration.

En effet, plusieurs foyers évacuent des déchets, tels que des lingettes, par leurs canalisations. Cette pratique détériore la pompe et menace de détruire certains de ses organes.

Forage des Trois Vallées	89 218,72 €
Réseaux d'adduction d'eau potable	36 081,26 €
Réseaux d'adduction d'eau potable (Dancourt...)	40 000,00 €
Remise à niveau des tampons	45 000,00 €
Réhabilitation extension St Corentin Yvelines Versailles	379 368,47 €
Instrumentation Bassin d'Orage	40 000,00 €
Réhabilitation et/ou extension	71 154,39 €
Hydrants et divers	60 752,65 €
<b>TOTAL</b>	<b>761 575,49 €</b>

### Le budget CCAS

Cette année, la mairie est la seule instance à financer le Centre Communal d'Action Sociale (CCAS). Bien que cela puisse paraître anodin, cela signifie que les aides que peut apporter le CCAS aux personnes en difficulté sont conditionnées par l'état des finances communales.

Le budget du CCAS présente deux grands aspects: l'aide sociale (sous forme alimentaire ou financière) et les événements à but social (repas des seniors, voyages, Noël des enfants).

Les budgets alloués à ces aspects sont à peu près équivalents, mais il est nécessaire de préciser qu'en cas de baisse de la dotation de la commune, ce seront les événements qui seront annulés.



## Retour en images: La Fête de la Musique

Après le pique-nique géant du 13 mai, toute l'équipe du Comi7 s'est mobilisée pour organiser la Fête de la musique.

C'est donc dans la bonne humeur et sous un beau soleil que nous vous avons accueillis le 17 juin dans le Parc municipal. Le public, peu nombreux dans l'après-midi, est arrivé progressivement à partir de 18h et nous avons été heureux de comptabiliser 180 personnes en soirée.

Nous tenons à remercier les artistes présents:

Les jeunes élèves de la classe Clé d'Envol, le groupe Postheat, les duos Hauts & Courts et Lili Alcazar, le

groupe Achille's Family, les danseuses de Country & Zumba, DJ Fernando ainsi que les enfants qui sont montés spontanément sur scène pour chanter et danser.

Nous remercions également nos partenaires:

La mairie de Septeuil, l'association Majordome Convivial, le foodtruck Le Cat'ring, Le café de la Poste, les stands « Crée ta barbabapa » et « Marylaurens ».

et nos donateurs:

Monsieur Faouzi Chair, Le Bouquet de Carole, Les volailles de Sébastien, Les pains d'ailleurs, le Crédit Agricole, Italauto (Orgerus), le cabinet d'assurance A2S Courtage.



Si vous souhaitez rejoindre notre équipe de bénévoles, n'hésitez pas à prendre contact avec nous !

Pour être informés de notre actualité et des manifestations à venir, rejoignez-nous sur



[comi7.septeuil@gmail.com](mailto:comi7.septeuil@gmail.com)



### — Cérémonie du 8 mai

La commémoration du 8 mai 1945 est toujours un moment d'émotion et de recueillement. Nous avons la chance qu'à Septeuil y participent les représentants des anciens combattants, de la gendarmerie et des sapeurs-pompiers. Ce fut aussi l'occasion d'entendre la première adjointe chanter la Marseillaise au micro et de se retrouver autour d'un pot convivial à la mairie.

### — Pique-nique de Comi7

Le pique-nique organisé par Comi7 le samedi 13 mai au parc municipal fut très apprécié des participants. Pour ceux qui avaient oublié d'apporter leur panier, un service de restauration sur place était proposé. Les démonstrations de danse et les jeux pour les enfants ont permis à tous de prolonger agréablement l'après-midi. Une initiative à renouveler !



### — Festival de jazz de la CCPH



Chaque année, le festival *Jazz n'Blues* de la CCPH a lieu dans une commune différente. C'était cette année au tour de Septeuil de l'accueillir et à *FRvescences* de l'organiser, au Foyer Rural le samedi 20 mai. L'après-midi a commencé avec un atelier musical destiné aux enfants. Puis les groupes se sont succédé jusqu'à la fin de la soirée: l'atelier pop-rock de Longnes, les Pepper-Salt, le groupe Kino et enfin Big Muddy. Il est à déplorer que malgré la qualité des prestations, le public ait été fort peu nombreux, à part pour le concert de Big Muddy, et encore... On peut se demander si une publicité suffisante avait été faite pour cet événement, mais si vous voulez que des événements continuent à être organisés dans votre ville, il faut aussi venir les soutenir.

### — Fête foraine

La fête foraine est toujours un moment attendu et fort apprécié par les enfants. Pour les parents, c'est l'occasion de raviver des souvenirs. Mais si vous voulez continuer à revoir la fête foraine chaque année, il faut la faire vivre et y aller. Les forains se plaignent d'une fréquentation en constante décroissance.

Une année, ils décideront de ne plus venir...



## Réunion publique sur la circulation —



La réunion publique sur la circulation et la sécurité routière, le 28 avril, fut l'occasion de commencer par rappeler quelques chiffres qui montrent bien l'urgence des mesures à prendre. Ce sont en moyenne 3800 véhicules qui traversent notre ville dans les deux sens chaque jour, et dont beaucoup sont peu scrupuleux sur le respect des limitations de vitesse, puisque lorsque la gendarmerie effectue des contrôles aux heures de pointe, deux véhicules en moyenne sont verbalisés chaque minute, avec parfois des vitesses supérieures à 100km/h.

L'équipe municipale travaille avec le département, depuis le début de son mandat, sur des mesures de sécurité qui ont fait l'objet d'un article dans le numéro précédent de votre Septeuil Mag. La plus importante est l'installation de feux de signalisation rue Fernand Bréan, puisque le système actuel de priorités n'est pas très respecté et amène régulièrement des algarades entre automobilistes. Ces feux pourraient être intelligents, avec contrôle de vitesse. Dans tous les cas, une phase de test de six mois est prévue. Pour les entrées de ville, rue de Versailles et rue de Mantes, la mairie est favorable à l'installation de radars fixes, avec contrôle dans les deux sens. Il serait aussi possible de choisir des radars de tronçons, qui relèvent les numéros des voitures à l'entrée et la sortie de la ville et calculent si le temps de traversée est compatible avec le respect des limitations de vitesse. La pose de ralentisseurs sur ces deux routes est impossible, puisque ces équipements sont interdits en descente et dans les courbes.

La rue de Poltain sera mise en sens unique, dans le sens de la descente (suite à une étude auprès des riverains). Le stationnement sera matérialisé par des cases en chicane, pour éviter une vitesse excessive.

Sur la rue de Houdan, les riverains ne sont pas favorables à l'installation de ralentisseurs, à cause du bruit généré. Un système de chicanes, étranglement et îlots va donc être mis en place.

Les habitants de la rue de l'Yveline ont demandé la création d'étranglements sur cette voie pour réduire la vitesse, en particulier au niveau du Pré St Wandrille, mais ce n'est pas possible car il s'agit d'une départementale où passent près de 1500 véhicules par jour. Il reste la solution d'un troisième radar.

La vidéo-verbalisation à l'aide des caméras de surveillance est aussi envisagée. Le policier municipal pourrait relever un certain nombre d'infractions à partir des enregistrements (absence de casque, absence de ceinture, téléphone au volant, stationnement interdit,...).

Pour conclure, Julien Rivière, adjoint à la sécurité, a insisté sur le fait que la réflexion n'était pas close et a incité les riverains de chacune de ces zones, c'est-à-dire les personnes qui ont la meilleure connaissance des problèmes, à créer des collectifs de réflexion et à revenir le voir pour lui faire part de leurs propositions. Ce qui a été fait depuis par les habitants de la rue de Poltain, qui sont venus lui présenter une étude fort détaillée et de nouvelles propositions.

## Chasse aux œufs et concours de dessin —

La chasse aux œufs est un incontournable de la fête de Pâques. Elle a eu lieu cette année dans le parc municipal (entre deux averses). Un concours de dessin a également permis aux jeunes talents de s'exprimer et d'être récompensés.



## Visite au collège —



Chaque année, le collège d'Orgerus accueille les écoliers et futurs collégiens de Septeuil pour une journée de découverte et une présentation de ce qui les attend à la rentrée prochaine. Ce fut chose faite le 30 mars et nous remercions vivement Monsieur Lucien Carrion et la société Transdev de Houdan qui ont une fois de plus assuré bénévolement le transport.

## — Un Prince russe à Septeuil



Et pas n'importe lequel, puisqu'il s'agit du prince Félix Youssoupov qui a laissé son nom dans l'histoire pour avoir organisé l'assassinat de Raspoutine. Né le 11 mars 1887 à Saint-Pétersbourg, le prince Youssoupov descend par son père et par sa mère de deux des plus anciennes familles de la noblesse russe. Il est

aussi le futur héritier de la plus importante fortune de Russie, estimée supérieure à celle de la famille impériale. Le premier point qui le rattache à Septeuil est le portrait qui fut fait de lui avec sa mère et son frère aîné en 1894, par le peintre François Flameng, enterré au cimetière de Septeuil.

Gâté par sa mère et peu surveillé par son père, il mène une jeunesse dissolue et suit (d'assez loin) des études à Oxford sans obtenir de diplôme. De retour en Russie en 1913, il continue ses frasques dans la société pétersbourgeoise, sortant travesti avec les vêtements de sa mère ou déguisé en mendiant, consommant de l'opium ou suivant l'exemple d'Oscar Wilde pour les aventures homosexuelles, pratiques plutôt dangereuses dans la société de l'époque. Mais c'est un personnage complexe et pas seulement le représentant d'une jeunesse dorée, puisqu'il se soucie souvent de venir en aide aux autres et envisage un moment de distribuer sa fortune aux pauvres.

Le prince Youssoupov épouse en 1914 la princesse Irina, nièce du tsar Nicolas II et jeune fille d'une grande beauté (lui-même était d'ailleurs considéré comme « le plus bel homme de l'empire »). Leur couple fut d'une grande solidité toute leur vie. Félix Youssoupov et plusieurs de ses amis proches, comme d'ailleurs de nombreuses personnes à la cour impériale, s'inquiètent de l'ascendant qu'exerce à l'époque Grigori Raspoutine sur le tsar et la tsarine. Craignant que ce personnage sulfureux ne cause la chute du régime impérial et le considérant également comme un espion allemand, le groupe de conspirateurs organise l'assassinat de Raspoutine dans la nuit du 16 au 17 décembre 1916, alors qu'il est invité au palais Youssoupov. Son corps est retrouvé dans la Neva deux jours plus tard. Bien qu'il déclare encore lors d'une interview en 1967 qu'il ne regrette absolument pas son geste, le souvenir de l'assassinat de ce personnage qu'il qualifie de diabolique le hantera toute sa vie.

A la suite de ces événements, le prince et la princesse

sont assignés à résidence dans leur domaine de la région de Koursk par Nicolas II. Ils ne pourront regagner Saint Pétersbourg qu'en 1917, après l'abdication du tsar. La révolution bolchévique contraint le couple à fuir la Russie en 1919, sous la protection d'un cuirassé britannique. Ils rejoignent Londres via la Crimée, Malte et l'Italie. L'année suivante, ils s'installent à Paris. Même s'il ne leur reste presque rien de leur immense fortune, la vente de deux Rembrandt et des bijoux de la princesse leur permettra de mener une vie confortable dans la haute société parisienne, mais aussi d'aider nombre de leurs compatriotes exilés comme eux mais moins fortunés. En 1924, le couple princier crée une maison de haute couture, la princesse jouant le rôle de mannequin pour présenter les collections.

Mais, et Septeuil dans tout ceci, me direz-vous. J'y arrive car Félix et Irina Youssoupov ont acquis en 1957 une vaste propriété rue de la Sablonnière, qui leur sert de maison de campagne. Il semble qu'ils aient pu financer l'achat de cette demeure grâce à la vente du château de Keriolet, près de Concarneau. Ce château avait autrefois appartenu à son arrière grand-mère, la princesse Zénaïde, qui en avait fait don au département du Finistère vers 1890. Le prince Félix parviendra pourtant à en récupérer la propriété après des années de procès. Les Youssoupov revendront leur maison de Septeuil en 1966, préférant finalement le climat de Biarritz au nôtre.

Beaucoup de nos concitoyens d'un certain âge se souviennent de la princesse lorsqu'elle descendait en ville ou du prince pour qui ils effectuaient des travaux. Si vous en faites partie et si vous avez des anecdotes à nous raconter, faites-nous en part et nous les publierons dans un prochain numéro.



En haut à gauche: portrait de Félix Youssoupov avec son frère et sa mère par Flameng en 1894.

Ci-contre: le prince Youssoupov en costume de boyard à l'occasion d'un bal à Londres en 1912.

Ci-dessus: le prince et la princesse à l'époque de Septeuil.

## L'équipe de la majorité —

Qui a dit que la politique était morte à Septeuil ?

Personnellement je la trouve très vivante pour un village dirigé par un maire népotique et despotique.

Une pétition circule contre une installation d'antenne, une association se crée pour sauver une ancienne école. Pour chacun de nos projets, des amateurs de complots nous prêtent des intentions secrètes. Ces deux actions que nous citons sont menées par des personnes qui ne demeurent pas à Septeuil. A croire que le microcosme parisien s'intéresse à notre village et voudrait nous cantonner au rôle d'espèce d'indigène, qui ne doit pas évoluer pour garantir le plaisir du touriste.

Le conseil municipal se porte bien et de nouvelles personnes sont venues remplacer les démissionnaires. Elles ont tout de suite adopté une habitude positive qui permet des échanges enrichissants, lesquels ne peuvent être que bénéfique pour les Septeuillais .

Mais pour l'instant, les vacances sont là et nous vous donnons rendez-vous pour une rentrée en pleine forme, afin de mettre en route de nouveaux projets .

**Dominique RIVIÈRE**  
et toute l'équipe de la majorité

## — L'équipe de la minorité



# ÉTAT CIVIL



## Naissances

Le 13 mars 2017: Noah, Tony, Baptiste RENAUDIN  
Le 4 avril 2017: Thiméo, Didier, Philippe FONTANEL  
Le 13 juin 2017: Arthus, Léon, Georges GLACHANT  
Le 15 juin 2017: Gwendal KERJEAN



## Mariages

Le 10 juin 2017: Romain, Jean, Maurice DECAUX et  
Marion, Denise, Mauricette BELONCLE



## Décès

Le 10 mars 2017: Chantal, Marie-Claire BLANCHART, veuve VEBER, 76 ans  
Le 10 mars 2017: Françoise GUEREMY, veuve VAIS, 86 ans  
Le 22 mars 2017: Germaine, Louise LECOMTE, veuve LEBLANC, 99 ans  
Le 23 mars 2017: Gérard, Georges LE METAYER, époux GODARD, 84 ans  
Le 26 mars 2017: Jeannine DALMONT, veuve NADAL, 91 ans  
Le 12 avril 2017: Charles ROUSSEAU, époux LEGRET, 75 ans  
Le 27 avril 2017: Marie-France, Maryse, Raymonde COROUGE, veuve LAPEYRE, 70 ans  
Le 7 mai 2017: Ida, Yvette, Simone CAREME, veuve RIEL, 87 ans  
Le 14 mai 2017: Françoise, Marie, Lucienne MARTIN, 81 ans  
Le 20 mai 2017: Arlette, Nicole HURE, veuve ARGALON, 87 ans

## INFOS PRATIQUES

### La mairie de Septeuil à portée de clic !

Pour suivre l'actualité de la commune, rendez-vous:

- sur le site Internet  
[www.mairie-septeuil.fr](http://www.mairie-septeuil.fr)
- sur la page Facebook  
**Septeuil officiel**
- sur les panneaux d'affichage

### La mairie de Septeuil

6, place Louis Fouché • 78790 Septeuil  
Tél.: 01 30 93 40 44 • Fax : 01 30 93 49 63  
Courriel: [mairie@septeuil.fr](mailto:mairie@septeuil.fr)

#### Jours et heures d'ouverture

Lundi: 8h30-12h • 14h-17h  
Mardi: 8h30-12h • 14h-17h  
Mercredi: 8h30-12h • 14h-17h  
Jeudi: 8h30-12h • 14h-17h  
Vendredi: 8h30-12h • 14h-16h  
Samedi : 9h-12h